

## کنٹونمنٹ بورڈ نوشہرہ (اشتہار نیلامی برائے دوکانات)

ہر خاص و عام بشمول کاروباری حضرات کی اطلاع کے لیے اشتہار کیا جاتا ہے کہ کنٹونمنٹ بورڈ نوشہرہ اپنی درج ذیل نی قیمت شدہ دوکانات کے حقوق کرایہ داری برائے عرصہ پانچ سال ماہانہ کرایہ پر دے کیلئے نظام عام منعقد کر رہا ہے۔ خواہشمند حضرات تاریخ اور وقت مقررہ پر دفتر پنا میں حاضر ہو کر بولی میں حصہ لے کر موقع سے فائدہ اٹھا سکتے ہیں۔ دوکانات کی تفصیل درج ذیل ہے۔

نمبر شمار	دوکانات/الوکیشن	مقررہ ماہانہ کرایہ فی دوکان برائے 05 تا 10 فیصد سالانہ اضافہ کے ساتھ	زریعہ جان فی دوکان	تاریخ نظام	متبادل تاریخ
01	04 عدد دوکانات سنگھل شہر نہراٹ (27,28,29,30) سی بی شاہیں خوشحال کالونی روڈ نوشہرہ کینٹ	32,96,754/- روپے	3,29,675/- روپے	20.05.2026	21.05.2026
02	02 عدد دوکانات ڈبل شہر نہراٹ (26,31) سی بی شاہیں خوشحال کالونی روڈ نوشہرہ کینٹ	36,63,060/- روپے	3,66,306/- روپے	20.05.2026	21.05.2026

### شرائط:

- 1- نپلائی مقررہ تاریخ کو دن 02:00 بجے شروع ہوگی۔ وہ حضرات جنہوں نے کال ڈیپازٹ بنام کنٹونمنٹ ایگزیکٹو آفیسر نوشہرہ مع قومی شناختی کارڈ جمع کروایا ہو وہی بولی میں حصہ لے سکیں گے۔
- 2- نپلائی 04 عدد دوکانات سنگھل شہر نہراٹ (27,28,29,30) ماہانہ کرایہ فی دوکان 45,000/- روپے سے شروع ہوگی اور 02 عدد دوکانات ڈبل شہر نہراٹ (26,31) ماہانہ کرایہ فی دوکان 50,000/- روپے سے شروع ہوگی۔
- 3- ایسا شخص یا فرم جو کینٹ بورڈ نوشہرہ کا ناہندہ ایکسٹ یا کسی مقدمہ بازی میں ملوث ہوگا وہ بولی میں حصہ لینے کا مجاز نہ ہوگا۔
- 4- نپلائی ماہانہ کرایہ کی بنیاد پر ہوگی اور ماہانہ کرایہ میں 10 فیصد سالانہ اضافہ کیا جائے گا۔ کرایہ داری حقوق 05 سال کے لیے ہوں گے جو فیصلہ کی تاریخ سے شروع ہوگی۔ 05 سال کی میعاد ختم ہونے کے بعد کینٹ بورڈ فیصلہ کرے گا کہ آیا اس دوکان کو دوبارہ نپلائی کیا جائے گا یا موجودہ کرایہ دار کو دوبارہ دیا جائے گا۔ اگر بورڈ موجودہ کرایہ دار کو دوکان دینے کا فیصلہ کرتا ہے تو کرایہ داری کی مدت میں 02 دفعہ توسیع 05 سال کیلئے کر سکتا ہے۔ جس میں توسیع کے پہلے سال کم از کم 25% اضافہ ہوگا۔ اور اس کے بعد ہر سال 10 فیصد یا ریکٹ کے مطابق اضافہ ہوگا۔
- 5- اول نمبر اور دوسرے نمبر پر آنے والے بولی دہندگان کے علاوہ باقی تمام بولی دہندگان کو ان کے کال ڈیپازٹ نپلائی کے اختتام پر اگلے روز واپس کر دیئے جائیں گے۔
- 6- قبضہ دوکان کرایہ داری کی حتمی منظوری بورڈ سے ملنے کے بعد 07 دن کے اندر معاہدہ کرایہ داری کی تکمیل اور تین ماہ کا کرایہ بلور سکیورٹی جمع کرنے کے بعد دیا جائے گا۔ بصورت دیگر پہلے سے جمع شدہ ذریعہ جان کی رقم جن کنٹونمنٹ بورڈ ضبط کر لی جائے گی اور دوکان دوبارہ نپلائی کر دی جائے گی۔ جس پر بولی دہندہ کو اعتراض کرنے کا کوئی قانونی حق حاصل نہ ہوگا۔
- 7- کرایہ ہر ماہ کی 10 تاریخ تک ایڈوانس ادا کرنے کا پابند ہوگا۔
- 8- کامیاب بولی دہندہ دوکان کی دوسری پارٹی یا فرد کو کرایہ داری حقوق بورڈ کی منظوری کے بعد مجوزہ ٹرانسفر فیس کی ادا کیلئے کی تحت ٹرانسفر کر سکتا ہے۔ اور کرایہ داری کی بقایا مدت کے لئے نئے کرایہ دار کے ساتھ کرایہ داری کا معاہدہ کیا جائے گا۔
- 9- کامیاب بولی دہندہ حکومت کے مجوزہ قانون کے مطابق انکم ٹیکس ادا کرنے کا پابند ہوگا۔
- 10- کامیاب بولی دہندہ اپنے دوکان کے Utility Bills باقاعدگی سے ادا کرنے کا پابند ہوگا اور کسی قسم کے واجبات کی صورت میں کرایہ دار قانونی طور پر خود ذمہ دار ہوگا۔
- 11- زبردستی یا اور ذمہ داری سے بغیر بولی کو منظور یا مسترد کرنے کا حق محفوظ رکھتا ہے۔
- 12- کامیاب بولی دہندہ دوکان کی مرمت اپنے خرچے پر کینٹ بورڈ کی منظوری سے کرانے گا اور ہر قسم کی صفائی و تعمیر کی ذمہ داری کامیاب بولی دہندہ کی ہوگی۔ کینٹ ایگزیکٹو آفیسر کو اختیار حاصل ہے کہ وہ خود یا ذریعہ نمائندہ کسی بھی وقت دوکان کا معاہدہ کر سکتا ہے۔
- 13- کنٹونمنٹ بورڈ اور کرایہ دار کے مابین کسی بھی تنازعہ کی صورت میں ڈائریکٹر ملٹری لیڈر ایگزیکٹو شخص پشاور عدالت تصور ہوگا جس کا فیصلہ حتمی ہوگا اور دونوں فریقین اس فیصلے کا پابند ہوئے۔
- 14- دیگر شرائط دوکانات ساز و نقشہ ملٹری اوقات میں کنٹونمنٹ بورڈ آفس سے دیکھی یا معلوم کی جاسکتی ہیں۔
- 15- نپلائی 11 مئی 2004 کے مطابق ہوگی اور اشتہار پبلشر ایوب سائٹ پر بھی دیکھا جاسکتا ہے۔

30

# NOTICE FOR AUCTION OF MINOR MINERALS BLOCKS OF DISTRICT LOWER CHITRAL

The District Auction Committee of District Chitral Lower invites applications from registered contractors of Minor Minerals for participation in Auction and grant of Minor Mineral Leases of the following Blocks/Areas independently in District Lower Chitral under the provisions of Section-78 Sub Section (3) of The Khyber Pakhtunkhwa Mines & Minerals Act, 2017 for a period of one year on the basis of "As is Where is" against Reserve Prices and Call Deposits mentioned below in office of the Deputy Commissioner Lower Chitral on **12/05/2026 at 11:00 AM**. In case of non-auction due to any reason, the next date of auction will be **13/05/2026 at 11:00 AM**.

S.No.	Location	Acreage	Reserve Price	Call Deposit Earmest Money
1	Village Shoghor District Chitral Lower	109.14	Rs 1,068,000	Rs 267,000
2	Ragh Lasht/ Kuju District Chitral Lower	83.21	Rs 4,576,000	Rs 1,144,000
3	Village Shahnigar District Chitral Lower	225.38	Rs 5,219,500	Rs 1,304,875
4	Village Bamboret District Chitral Lower	228.39	Rs 528,000	Rs 132,000
5	Village Syed Abad District Chitral Lower	1446.31	Rs 1,830,000	Rs 457,500
6	Village Tingal Shishikoh District Chitral Lower	48.43	Rs 1,122,000	Rs 280,500
7	Balach District Chitral Lower	240.01	Rs 5,533,000	Rs 1,383,250
8	Village Nagar District Chitral Lower	120.87	Rs 4,840,000	Rs 1,210,000
9	Village Kalkatak District Chitral Lower	441.66	Rs 2,200,000	Rs 550,000
10	Village Baradam District Chitral Lower	238.24	Rs 2,178,000	Rs 544,500
11	Village Juti Lasht District Chitral Lower	1039.7	Rs 678,000	Rs 169,500
12	Village Auster/Golen District Chitral Lower	35.61	Rs 330,000	Rs 82,500
13	Village Asheriat District Chitral Lower	303.71	Rs 1,122,000	Rs 280,500
14	Village Danin District Chitral Lower	66.24	Rs 624,000	Rs 156,000
15	Village Shiaqotek District Chitral Lower	110.4041	Rs 738,000	Rs 184,500

## TERMS AND CONDITIONS

- Only those persons or Firms registered with Directorate General Mines & Minerals Khyber Pakhtunkhwa as Minor Minerals Contractors can participate in Auction. Interested parties can register themselves in the Directorate General Mines & Minerals Khyber Pakhtunkhwa.
- The registered Parties/Individuals shall submit Application Form at the cost of Rs. 10000/- (Ten Thousand) non-refundable on any working day at least three (03) days before the auction. Last date for submission of Application Form is **Thursday, 07/05/2026 at 5:00 PM**.
- Blacklisted/ Defaulter persons or those persons who are not registered with Directorate General Mines and Minerals are not allowed to participate in the Auction.
- The interested parties can visit and check the advertised areas before the Auction for their satisfaction. The sketches of the areas are available for the interested parties in the office of the Assistant Director Mineral Development Chitral.
- Call Deposit shall be deposited under **Account No. 0066-2008140092** and Application Fee under **Account No. 0066-2008209319** in any branch of Bank of Khyber.
- The registered Applicants/Parties shall also submit attested copies of CNIC, Income Tax Registration Certificate (NTN) and Partnership Deed/Article & Memorandum of Association along with evidence of Paid-up Capital (if applicant is Partnership Firm/ Company).
- The Successful Bidders shall Deposit 1/4<sup>th</sup> of the Total Bid Money as Security within three (03) days from the date of Auction, otherwise, Call Deposit shall be forfeited in favour of the Government and the Bid of second highest bidder shall be considered as highest bid, subject to condition that the difference between the first and the second highest bids is not more than 10 percent of the highest bid.
- The Successful Bidder shall get his leased area demarcated within Fifteen (15) Days from the date of issuance of Allotment Letter on his own expenses.
- The Successful Bidder shall be bound to pay Excise Duty to Commissionerate of Mines or its approved Excise Duty Collection Contractor on Government notified rates.
- The Successful Bidder before issuance of Allotment Letter shall be bound to deposit Withholding Tax under Rule-236-A of ITO 2011 with Income Tax Department and Professional Tax as per Rules to the Excise & Taxation Department Khyber Pakhtunkhwa.
- The Successful Bidder will be bound to pay Surface Rent to the land owner under the provisions of Khyber Pakhtunkhwa Mines & Minerals Act, 2017.
- The Successful Bidder shall be responsible to work in leased area strictly in accordance with the provisions of Khyber Pakhtunkhwa Mines & Minerals Act, 2017.
- The Successful Bidder shall be bound to use only verified Challans for transportation of Minor Minerals duly verified by the concerned Assistant Director. Transportation without a verified Transit challan shall be considered as Un-Authorized Transportation and action under Section-56 of the ibid Act shall be initiated against the lessee as well as other offenders.
- The Licensing Authority reserves the right to accept or reject any Bid with cogent reason.
- The Successful Bidder shall be bound to carry out mining activities in the Granted Area/ Blocks as per the Khyber Pakhtunkhwa Mining of Minor Minerals from River Bed Rules- 2022 as directed by Honorable Peshawar High Court, Peshawar in its decision dated **15/06/2023**.
- Other information in this regard can be obtained from the office of the undersigned during office time i.e., **09:00 AM to 05:00 PM** on any Working Day.

**Assistant Director (Tech)**  
**Mineral Dev; Chitral for Licensing Authority**

# PESCO INVITATION TO e-BIDS PROCEEDING THROUGH EPADS v2.0 FOR DISPOSAL OF PUBLIC ASSETS

Disposal Directorate (Peshawar Electric Supply Company - PESCO) invites electronic bids for disposal through open auction from interested firms/companies including Individuals, Sole Proprietorships, Partnership Firms, Companies (Private Limited / Public Limited / Holding Company / Limited by Guarantee), State-Owned Enterprises (Private Limited / Public Limited), NGOs/NPOs, and IGOs.

**Tender No. 103-Store (2026) (Lot-1)**

Sr. No.	Nomenclature	Unit of Measure	Quantity	Location	Reserve Price Rs.	Pay order Amount @ 10% Rs.
1	PVC Scrap Off size	Kg	835	Regional Store Nowshera	18028160/-	1802816/-
2	Wooden Scrap Off Sizes	Kg	181			
3	CT's Off Sizes	No	49			
4	Vehicle Batteries off size	No.	05			
5	T&P Scrap	Kg	420			
6	Vehicle Parts Off Sizes	Kg	05			
7	Meters Scrap Off Sizes (Crushed)	Kg	27,000			
8	Iron Scrap	Kg	6,290			
9	Empty Body 25 KVA	No.	03			
10	Empty Body 50 KVA	No.	16			
11	Empty Body 100 KVA	No.	12			
12	Empty Body 200 KVA	No.	05			

**Tender No. 08 - Waste Computer Paper (2026) (Lot No. II)**

Sr. No.	Description of Item	Weight as per Specification	Location	Reserve Price Rs.	Pay order Amount @ 10% Rs.
1	Part-1 (Used White Paper) 15" x 11" Full Size	1000 Kg	P.C.C Swat	112179/-	11218/-
2	CP Form Pre-Printed Computer Stationary	200 Kg			
3	Part-1 (Used White Paper) 15" x 11" Full Size	400 Kg	P.C.C Bannu		
4	CP Form Pre-Printed Computer Stationary	100 Kg			

**Tender No-102 Store (2026) (LOT-III)**

Sr. No.	Description / Capacity of Transformer	Quantity	Location	Reserve Price Rs.	Pay order Amount @ 10% Rs.
1	50 KVA / 11/0.4 KV	33 No.	Regional Store Nowshera	19595485/-	1959548/-
2	45 KVA / 11/0.4 KV	03 No.			
3	75 KVA / 11/0.4 KV	03 No.			
4	100 KVA / 11/0.4 KV	32 No.			
5	200 KVA / 11/0.4 KV	34 No.			
6	800 KVA / 33/0.4 KV	01 No.			
7	25 KVA / 33/0.4 KV	58 No.			
8	100 KVA / 33/0.4 KV	66 No.			
9	200 KVA / 33/0.4 KV	05 No.			
10	225 KVA / 33/0.4 KV	01 No.			
11	250 KVA / 33/0.4 KV	01 No.			
12	25 KVA / 11/0.4 KV	31 Nos.			

**Tender No. 09 -Waste Computer Paper (2026) ( Lot No. IV)**

Sr. No.	Description of Item	Weight as per Specification	Location	Reserve Price Rs.	Pay order Amount @ 10% Rs.
1	Part-1 (Used White Paper) 15" x 11" Full Size	1200 Kg	P.C.C. Mardan	316284/-	31628/-
2	Part-1 (Used White Paper) 15" x 11" Full Size	4000 Kg	MIS Section PESCO H/Q		
3	CP Form Pre-Printed Computer Stationary	500 kg			

- The auction is for disposal of electrical items (unserviceable, flood-affected transformers, waste computer papers) on an "as is where is" basis.
- Bidders must be registered with the Federal Board of Revenue (FBR) for Income Tax and Sales Tax and must be on the Active Taxpayer List. (Requirement of PEC registration may be added in case of disposal of civil, electrical, or mechanical works.)
- The rate will be offered without taxes to each Lot.
- Pay Order/ Bid Security (Earnest Money) @ 10% of offered value in shape of pay order in favor of PESCO sale proceed account must be submitted before closing date in the office of Manager (Disposal).
- e-Bidding documents as per Disposal of Public Assets Regulations-2024, containing detailed terms, conditions, specifications, and requirements, are available for registered bidders on EPADS v2.0 at: <https://vendors.epads.gov.pk/>
- These can be searched using Disposal Activity ID No. D9761.
- Manual bids shall not be accepted Bidders must participate online in the e-auction through their EPADS v2.0 accounts.
- The e-auction will remain open till Wednesday, May 20, 2026 at 10:00 AM
- It will be reviewed and evaluated online on the same day at 10:30 AM
- Bidders may increase their offers multiple times until the closing time. After closure, the highest offer will be automatically selected by EPADS v2.0 as the winner.
- PESCO reserves the right to accept or reject any or all bids as per PPRARules.

Note: Notification of the Grievance Redressal Committee (GRC), constituted under Regulation No. 26, is available on EPADS v2.0.

Note: This advertisement is also available on PPR website [www.ppra.org.pk](http://www.ppra.org.pk) & PESCO website [www.pesco.com.pk](http://www.pesco.com.pk).

**Manager (Disposal) PESCO**

Room No. 306, PESCO Headquarters, Shami Road Peshawar

Phone/Fax: +92-370-134-0034

Email: [manager.disp@pesco.com.pk](mailto:manager.disp@pesco.com.pk)

DGPR-103/25 26

# اشتہار نیلام

ہر خاص و عام کو مطلع کیا جاتا ہے کہ کوہاٹ فارسٹ ڈویژن میں عدالتی فیصلہ سے ضبط شدہ (Confiscated) دنداسہ جو کہ 1293 کلوگرام ہے کی نیلام عام بمورخہ 14/05/2026 بروز جمعرات کو بوقت گیارہ بجے صبح ڈویژنل فارسٹ آفیسریال باز روڈ کوہاٹ کینٹ میں جہاں ہے جیسا ہے کی بنیاد پر کی جائے گی۔ اگر مذکورہ تاریخ پر نیلامی کسی وجہ سے نہ ہو سکی یا مناسب ریٹ موصول نہ ہو سکے تو دوبارہ نیلامی ہر جمعرات کے روز تادم فروخت ہوا کریگی۔

130

## شرائط نیلام

- (1) دنداسہ جہاں ہیں اور جیسا ہیں کی بنیاد پر نیلام کیا جائیگا (2) بولی فی کلو کے حساب سے دینی ہوگی
- (3) نیلام میں حصہ لینے سے پہلے ہر بولی دہندہ کو موقع پر مبلغ پچاس ہزار روپے کال ڈیپازٹ بنام ڈی ایف او کوہاٹ لانا ہوگا۔ (4) ہر بولی دہندہ کو چاہیے کہ بولی دینے سے پہلے دانداسہ کو موقع پر دیکھ کر تسلی کر لیں بعد میں کسی قسم کی شکایت یا عذر بابت کو الٹی وغیرہ قبول نہ ہوگا۔ (5) کامیاب بولی دہندہ کو کل رقم کا چوتھائی حصہ موقع پر ادا کرنا ہوگا۔ جبکہ بقایا رقم منظوری کے بعد سات دنوں کے اندر اندر ادا کرنا ہوگا ورنہ ایک چوتھائی رقم بحق سرکار ضبط کی جائیگی۔ (6) کامیاب بولی دہندہ تمام مروجہ ٹیکسز اور ڈیوٹی حکومت کے مقرر کردہ نرخوں کے مطابق ادا کرنے کا پابند ہوگا۔ (5) مزید تفصیلات، شرائط موقع پر بتائی جائیگی۔

INFP  
026/26

المشتمر: ڈویژنل فارسٹ آفیسر کوہاٹ فارسٹ ڈویژن فون نمبر 0922-9260199